

LA ROCHE BLANCHE



ZAC DES CLONIÈRES

Vos contacts:

Maurice POTROS : 06 84 65 58 17 - maurice.potros@besnier-amenagement.fr

Mickael POTROS : 07 66 05 33 98 - mickael.potros@besnier-amenagement.fr

Tranche n°1

Grille de prix actualisée le 24/12/2020

LOT	SUPERFICIE	FACADE CONSTRUCT.	EXPO JARDIN	SURFACE PLANCHER	PRIX	RESERVATION
1	660	14,5	S/E	180	54 035,00 €	OPTION
3	467	17,04	S/E	150	43 644,00 €	OPTION
93	627	19	Nord Est	180	51 437,00 €	
D12	410	13,6	OUEST	150	41 046,00 €	

FRAIS ANNEXES	INFOS PARCELLES
PFAC Exonérée Taxe d'aménagement : - Part communale : Exonérée - Part départementale : 2,5% Vérification Géomètre Expert : 280€ TTC Visa d'architecte : 300€ TTC Association syndicale : 100€ TTC Frais pour dégâts : 400€ TTC Frais d'acte : environ 9,5% (Hors frais de prêt hypothécaire) Dépôt de garantie 5% du prix du terrain	Viabilisations : - Eaux usées - Eaux pluviales - Eau potable Electricité Télécom PRIX TTC – TVA EN VIGUEUR 20% Notaire de l'opération : Maître THEBAULT - 02 40 98 33 07

BESNIER AMENAGEMENT

255 rue de la Renaudière - 44300 NANTES

Fax : 02 40 49 01 21 - email : info@besnier-amenagement.fr

www.besnier-amenagement.fr